

# Giữ nguyên quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch thành phố Bắc Ninh

 HAI HÀ

UBND tỉnh Bắc Ninh khẳng định, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Ninh giải quyết đơn của bà Đoàn Thị Sung (phố Nguyễn Đăng, phường Suối Hoa) là có căn cứ pháp luật và giữ nguyên quyết định giải quyết.

**T**rong đơn, bà Đoàn Thị Sung khiếu nại Kết luận số 2606/KL-UBND ngày 3/11/2023 của UBND thành phố Bắc Ninh, kết luận kiểm tra xác minh theo nội dung đơn của bà liên quan đến thửa đất số 291, tờ bản đồ địa chính số 1, diện tích 116,6m<sup>2</sup> khu Bồ Sơn, phường Võ Cường, thành phố Bắc Ninh.

Nội dung khiếu nại của bà Sung đã được Chủ tịch UBND thành phố giải quyết lần đầu tại Quyết định số 679/QĐ-UBND ngày 29/3/2024, nhưng bà Sung không nhất trí và tiếp tục khiếu nại.

Kết quả xác minh của UBND thành phố Bắc Ninh cho thấy, năm 2003, Chủ tịch UBND thành phố đã ban hành quyết định thành lập tổ công tác để kiểm tra, xác minh theo nội dung đơn của bà Đoàn Thị Sung. Tổ xác minh đã làm việc với những người có liên quan đến phiếu thu năm 2000; phiếu thu năm 2009; biên bản giao đất năm 2001 và giấy xác nhận năm 2012.

Tất cả những người được xác minh đều khẳng định: Năm 2000, thôn Bồ Sơn bán đất trái thẩm quyền cho bà Sung và viết phiếu thu số tiền 25 triệu đồng.

Toàn bộ diện tích đất ở theo Quyết định số 785/CT ngày 7/10/1997 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh tại khu ao Tỉnh Toàn đã được giao cho Nhân dân theo quy định. Bà Sung không thuộc đối tượng được giao đất theo quyết định này.

Đồng thời, biên bản giao đất năm 2001 không có vị trí và diện tích cụ thể, không xác định được vị trí thôn Bồ Sơn đã bán cho bà Sung thời điểm năm 2000.



UBND tỉnh Bắc Ninh công nhận và giữ nguyên nội dung Quyết định số 679/QĐ-UBND ngày 29/3/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Ninh.  
Ảnh: HH

Về phiếu thu 25 triệu đồng năm 2009, ông Hồng - người viết phiếu thu cho biết, việc viết là theo chỉ đạo của ông Tạ Đình Kỳ (nguyên trưởng khu Bồ Sơn năm 2009). Theo ông Hồng, năm 2000, ông Tô chưa nộp 25 triệu đồng đã thu của bà Sung vào quỹ thôn, vì vậy, yêu cầu ông Tô nộp lại chứ không phải thu thêm theo trình bày của bà Sung.

Liên quan đến nội dung này, ông Kỳ cho biết, việc ông cho phép viết phiếu thu năm 2009 là do, thời điểm này, công an đang điều tra liên quan đến ông Tô, gia đình ông Tô xin nộp số tiền 25 triệu đồng vào quỹ địa phương do trước đây ông Tô thu tiền của bà Sung nhưng không nộp vào quỹ.

Về giấy xác nhận năm 2012, ông Thao khẳng định, việc ông ký vào "Giấy xác nhận" là dựa vào thông tin trong biểu tổng hợp các trường hợp được giao đất trái thẩm quyền (trong đó có thông tin bà Đoàn Thị Sung được giao thửa đất số 291, diện tích 116,6m<sup>2</sup>) do UBND phường Võ Cường lập ngày 7/12/2009.

Kết quả xác minh của Sở Tài

nguyên và Môi trường Bắc Ninh cho thấy, phiếu thu năm 2000 hiện nay bà Sung chỉ giữ được bản phôi tờ. Trên phiếu thu thể hiện số tiền 25 triệu đồng, nhưng không ghi diện tích, thủ trưởng đơn vị có chữ ký nhưng không ghi rõ họ tên, kế toán trưởng là ông Nguyễn Văn Thao ký, thủ quỹ là ông Tô, người nộp ký bà Đoàn Thị Sung.

Về phiếu thu ngày 9/7/2009, hiện nay, bà Sung còn lưu bản gốc, trên phiếu thu ghi người nộp tiền Nguyễn Văn Tô (lô đất Đoàn Thị Sung), địa chỉ bỏ trống, lý do nộp: "Nộp tiền lô đất khu ao Tỉnh Toàn QĐ 785 cho bà Đoàn Thị Sung Viện KSND tỉnh Bắc Ninh"; số tiền 25 triệu đồng; có chữ ký của: Thủ trưởng đơn vị (không ghi rõ họ, tên), kế toán trưởng ông Nguyễn Văn Hồng, thủ quỹ bà Nguyễn Thị Lê, người nộp tiền bà Đoàn Thị Sung.

Về biên bản bàn giao đất năm 2001, căn cứ vào Quyết định số 785/CT ngày 7/10/1997 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh và biên bản của thôn Bồ Sơn có ghi: "Đã tiến hành đo đạc cắm mốc giao đất cho chủ hộ được duyệt ngoài

thực địa. Chủ hộ nhận đất là bà Đoàn Thị Sung. Địa điểm khu đất: Khu dân cư ao ông Toàn, thôn Bồ Sơn, xã Võ Cường, thị xã Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh".

Tuy nhiên, biên bản không ghi diện tích được giao, phần mô tả các mốc được cắm không ghi thông tin.

Về diện tích "ao Tỉnh Toàn", đoàn xác minh của Sở Tài nguyên và Môi trường Bắc Ninh cho biết, theo bản đồ địa chính đo vẽ năm 1996 của xã Võ Cường, ao Tỉnh Toàn được xác định là thửa đất số 13, tờ bản đồ địa chính số 1, diện tích 1.896,3m<sup>2</sup>, loại đất là ao.

Năm 1997, UBND xã Võ Cường lập hồ sơ đề nghị quy hoạch đất ở để giao cho Nhân dân thôn Bồ Sơn, vị trí khu ao Tỉnh Toàn (toàn bộ thửa đất số 13), diện tích quy hoạch là 1.721m<sup>2</sup>, trong đó diện tích đất ở là 816m<sup>2</sup> (tương đương 10 lô).

Toàn bộ 10 lô đất ở tại khu ao Tỉnh Toàn đã được giao cho Nhân dân thôn Bồ Sơn theo Quyết định số 785/CT ngày 7/10/1997 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh và hộ bà Đoàn Thị Sung không nằm

trong đối tượng được giao đất theo Quyết định số 785.

Về vị trí thửa đất số 291, tờ bản đồ số 1, diện tích 116,6m<sup>2</sup> (thửa đất bà Sung có ý kiến), theo tài liệu bản đồ địa chính đo vẽ năm 1996 và bản đồ địa chính chỉnh lý năm 2007, năm 2011 của phường Võ Cường thì vị trí thửa đất số 291 không nằm trong thửa đất số 13, tờ bản đồ địa chính số 1 (ao Tỉnh Toàn).

"Như vậy, toàn bộ diện tích thửa đất số 13 (hay còn gọi là ao Tỉnh Toàn) đã được giao đất ở cho Nhân dân thôn Bồ Sơn, xã Võ Cường theo Quyết định số 785/CT ngày 7/10/1997, không còn diện tích đất dôi dư. Vì vậy, bà Sung cho rằng bà mua của thôn Bồ Sơn ở vị trí ao Tỉnh Toàn là không có cơ sở", đoàn xác minh khẳng định.

Để làm rõ hơn những nội dung theo đơn của công dân, Sở Tài nguyên và Môi trường Bắc Ninh đã tổ chức buổi đối thoại. Kết quả, UBND thành phố Bắc Ninh giữ nguyên các nội dung trong Kết luận số 2606/KL-UBND; bà Sung giữ nguyên nội dung khiếu nại và đề Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết khiếu nại theo quy định.

Từ kết quả xác minh, căn cứ quy định của pháp luật, Sở Tài nguyên và Môi trường Bắc Ninh kết luận, bà Đoàn Thị Sung khiếu nại một phần Kết luận 2606/KL-UBND ngày 3/11/2023 của UBND thành phố Bắc Ninh là không có cơ sở.

Quyết định số 679/QĐ-UBND ngày 29/3/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Ninh về việc xác minh nội dung khiếu nại của bà Sung là có căn cứ pháp luật.

Do đó, UBND tỉnh Bắc Ninh công nhận và giữ nguyên nội dung Quyết định số 679/QĐ-UBND ngày 29/3/2024 của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Ninh; trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày nhận được quyết định, nếu không đồng ý, công dân có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại tòa án theo quy định. ■