

Bắc Ninh thống nhất quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch huyện Yên Phong

HẢI HÀ



Bà Đồng khiếu nại yêu cầu được bồi thường, hỗ trợ diện tích 153,4m² khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Khu nhà ở đầu giá quyền sử dụng đất (6,8 ha) tại thôn Nghiêm Xá. Ảnh: IT

Giải quyết đơn khiếu nại của bà Nghiêm Thị Đống, thôn Nghiêm Xá, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, UBND tỉnh Bắc Ninh thống nhất với quyết định giải quyết lần đầu của Chủ tịch UBND huyện Yên Phong.

Trong đơn, bà Nghiêm Thị Đống khiếu nại Văn bản số 1992/UBND-TNMT ngày 28/9/2021 của Chủ tịch UBND huyện Yên Phong về việc trả lời đơn đề nghị của bà.

Vụ việc đã được Chủ tịch UBND huyện Yên Phong giải quyết tại Quyết định số 1822/QĐ-UBND ngày 16/5/2024, tuy nhiên, bà Đống không nhất trí tiếp tục khiếu nại lần 2 lên Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Ninh.

Bà cho rằng, bà phải được bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích 153,4m² tại xứ đồng Bến Đò là đất nông nghiệp giao ổn định lâu dài khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Khu nhà ở đầu giá quyền sử dụng đất (6,8 ha) tại thôn Nghiêm Xá.

Chủ tịch UBND huyện Yên Phong về việc trả lời đơn đề nghị của bà vì thửa đất 441,4m² đồng Bến Đò bà đã được giao và sử dụng ổn định từ thời điểm 1992-2018 là không có căn cứ.

Giải quyết đơn của công dân, UBND tỉnh Bắc Ninh giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh. Kết quả cho thấy, hộ bà Đống được

giao ruộng ổn định lâu dài tại xứ đồng Bến Đò từ năm 1992, diện tích được giao chia ổn định lâu dài theo định xuất là 288m².

Theo phiếu trích thửa do Hợp tác xã Nghiêm Xá giao ruộng năm 1992 (hiện đang lưu giữ bản gốc) hộ bà Đống có 288m². Còn theo bản đồ địa chính năm 1998, tại thời điểm này bản đồ chưa đo đạc chi tiết đến từng thửa đất mà đo gộp cả thửa ruộng của hộ gia đình bà Đống và 7 hộ gia đình khác (tổng là 8 thửa của 8 hộ) thành thửa đất số 84, ký hiệu L, diện tích 3.233,4m².

Tiếp giáp thửa 84 là thửa đất số 62, diện tích 426,3m², ký hiệu L. Địa phương cho biết, đây là phần ruộng xấu, trũng thấp hơn thửa 84. Thửa số 62 này không giao lâu dài cho hộ gia đình, cá nhân nào nên hộ bà Đống có cơ hội để tằn lẩn, mở rộng diện tích canh tác.

Khi triển khai Dự án Khu nhà ở đầu giá quyền sử dụng đất thôn Nghiêm Xá 6,8 ha, trong quá trình kiểm đếm quy chủ, ông Nghiêm Đình Thao (chồng bà Đống) có đơn đề nghị giao 297,4 m² đất cho UBND thị trấn Chờ và không có ý kiến gì về diện tích 441,4 m².

Thực hiện theo quy định, Hội đồng Bồi thường giải phóng mặt bằng huyện Yên Phong đã tổ chức đối thoại với các hộ dân có đất thu hồi. Tại các buổi họp đối thoại, hộ bà Đống (Thao) đều nhất trí và không có ý kiến gì khác.

Ngày 5/6/2018, UBND huyện Yên Phong ban hành Quyết định số 4406/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ điều chỉnh, bổ sung khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án.

Trong đó, diện tích thu hồi, bồi thường theo hình thức giao ổn định lâu dài đối với hộ ông Nghiêm Đình Thao (Đống) là 297,4m²; kinh phí bồi thường là 130.558.600 đồng. Bà Đống đã ký nhận số tiền này.

Đối chiếu hồ sơ tài liệu và ý kiến của các cán bộ thôn Nghiêm Xá các thời kỳ cho thấy: Hộ bà Đống (Thao) được địa phương giao chia ổn định lâu dài theo định xuất là 288m² đã được Nhà nước cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và đã ký nhận tiền bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích này.

Ngoài diện tích trên thì địa phương không chia thêm diện tích ổn định lâu dài nào khác. Phần diện tích tăng thêm 153,4m² là phần diện tích hộ bà

Đống đã tằn lẩn sau năm 1998, không phải là đất được giao ổn định lâu dài.

Như vậy, việc bà Nghiêm Thị Đống đề nghị được bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích 153,4m² tại xứ đồng Bến Đò là đất nông nghiệp giao ổn định lâu dài khi Nhà nước thu hồi đất là không có cơ sở.

Để làm rõ hơn vụ việc, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức đối thoại giữa các bên. Tuy nhiên, bà Đống không nhất trí với ý kiến của UBND huyện Yên Phong và giữ nguyên nội dung khiếu nại đã gửi Chủ tịch UBND tỉnh; đại diện UBND huyện Yên Phong và các cơ quan liên quan giữ nguyên quan điểm đã giải quyết tại Quyết định số 1822/QĐ-UBND ngày 16/5/2024 của Chủ tịch UBND huyện.

Từ kết quả xác minh và căn cứ các quy định của pháp luật, UBND tỉnh Bắc Ninh kết luận: Bà Đống đề nghị được bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích 153,4m² tại xứ đồng Bến Đò là đất nông nghiệp giao ổn định lâu dài khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Khu nhà ở đầu giá quyền sử dụng đất (6,8 ha) tại thôn Nghiêm Xá là không có cơ sở.

Chủ tịch UBND huyện Yên Phong ban hành Quyết định số 1822/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại lần đầu của bà Nghiêm Thị Đống là có cơ sở. Do đó, UBND tỉnh quyết định, thống nhất với Quyết định số 1822/QĐ-UBND của Chủ tịch UBND huyện Yên Phong ■