

BẮC NINH:

Điểm tên loạt dự án giáo dục... trên giấy

Trong số 58 dự án không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng đất tại Bắc Ninh, có nhiều dự án xây dựng trường học.

Dự án “treo” đến bao giờ?

Sở TN&MT tỉnh Bắc Ninh có văn bản gửi UBND tỉnh Bắc Ninh về việc công bố công khai các dự án không đưa đất vào sử dụng, chậm tiến độ sử dụng đất, vi phạm pháp luật về đất đai trên địa bàn. Đáng nói trong đó có hàng loạt dự án lĩnh vực giáo dục và đào tạo.

Cụ thể, Sở TN&MT Bắc Ninh đã chỉ ra 58 dự án chậm đưa đất vào sử dụng với tổng diện tích 2.120.024,7 m² tương đương hơn 212 ha.

Theo đó, TP Bắc Ninh có 17 dự án đã có quyết định giao đất, cho thuê đất nhưng chậm đưa đất vào sử dụng gồm: Xây dựng trung tâm thương mại và dịch vụ ô tô của Công ty Toàn Cầu - TNHH; Xây dựng khu TMDV tổng hợp của Hợp tác xã cổ phần Việt Nhật; Dự án Đầu tư xây dựng khu nhà ở cao cấp Long Vân của Công ty TNHH Long Vân; Dự án Đầu tư xây dựng nhà hỗn hợp gồm trung tâm thương mại, văn phòng và chung cư cho thuê của Công ty Cổ phần đầu tư và xây lắp dầu khí Kinh Bắc; Dự án Xây dựng trung tâm thương mại, dịch vụ, khách sạn, nhà hàng, giới thiệu sản phẩm đồ gỗ mỹ nghệ của Công ty TNHH Bảo Hưng; Dự án Đầu tư xây dựng khách sạn và nhà ở kết hợp kinh doanh, dịch vụ, tại phường Võ Cường của Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Ngọc Xanh; Dự án Xây dựng trung tâm dịch vụ và phát triển nguồn nhân lực Bắc Ninh của Công ty Cổ phần Tập đoàn Tân Thành Đồ Incolan; Dự án Trung tâm dịch vụ văn hóa thể thao của Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ Tân Hoàng Phát...

Đáng nói, Dự án Xây dựng Trường Trung cấp nghề kỹ thuật cao Bắc Ninh của Trung tâm Nghiên cứu và Phát triển công nghệ tự động (tổng diện tích là 221.371,5 m²) đến nay gần 20

năm vẫn chưa thành hình. Tương tự là Dự án Trường mầm non tư thục đạt chuẩn quốc gia của Công ty TNHH một thành viên Quảng An Lợi (diện tích 3.147,4 m²), chủ đầu tư cũng chậm đưa đất vào sử dụng.

Tại TP Từ Sơn có 14 dự án chậm đưa đất vào sử dụng. Đơn cử như: Dự án Xây dựng trung tâm thương mại dịch vụ tại phường Đông Ngàn của Công ty Cổ phần thương mại Hà Nội; Dự án Xây dựng Bệnh viện cuộc sống mới tại phường Tân Hồng của Công ty TNHH quốc tế công nghệ cao Hamec; Dự án Khu nhà ở chung cư cho người thu nhập thấp của Công ty CP đầu tư và TM dầu khí Sông Hồng (nay là Công ty Cổ phần Vạn Khởi Thành)...

Trường học “trên giấy”

Dự án Trường Mầm non tư thục Sao Mai tại phường Châu Khê được giao đất/thuê đất từ ngày 5/11/2008 với tổng diện tích là 5.995 m², đến nay vẫn “treo”.

Tại TP Từ Sơn còn Dự án xây dựng Khu liên hợp Khoa học - Đào tạo của Hội Khoa học kinh tế Việt Nam được giao đất tại Quyết định 891 (ngày 2/7/2007, tổng diện tích là 199.434,5m²). Đến nay dự án này vẫn nằm... trên giấy.

Tại thị xã Thuận Thành có 9 dự án chậm đưa đất vào sử dụng. Đó là các dự án: Dự án Xây dựng Nhà máy sản xuất bao bì bạt nhựa Tú Phương của Công ty Cổ phần tập đoàn hóa chất nhựa; Dự án Đầu tư trồng, nghiên cứu, ứng dụng và phát triển thực nghiệm cây dược liệu quý Việt Nam của Công ty Cổ phần Khai Sơn; Dự án Nhà máy chế biến than công nghệ sạch của Công ty Cổ phần công nghệ TLB; Dự án Nhà ở xã Gia Đồng của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đức Việt...

Đặc biệt, Dự án Trường Mầm



Rác xi than trong khuôn viên dự án Trường Đại học Quốc tế Bắc Hà.



Dự án Trường Đại học Quốc tế Bắc Hà hiện không có hoạt động xây dựng.

non tư thục Bích Ngọc được giao đất ngày 31/7/2020, tổng diện tích 3.689,1 m² đến nay vẫn “án binh bất động”.

Còn tại huyện Tiên Du 6 dự án chậm đưa đất vào sử dụng. Trong đó, đáng chú ý là Dự án Trường Đại học Quốc tế Bắc Hà được giao đất ngày 15/2/2007 và 31/1/2013 với tổng diện tích 154.301,5 m².

Tại huyện Gia Bình có 3 dự án, huyện Lương Tài có 1 dự án, thị xã Quế Võ có 4 dự án, huyện Yên Phong có 4 dự án... chậm đưa đất vào sử dụng.

Theo ghi nhận của Báo GD&ĐT, tại Dự án Trường Đại học Quốc tế Bắc Hà (đường Hồng Ân, thị trấn Lim, Tiên Du, Bắc

Ninh), hiện tại không có hoạt động xây dựng. Có bãi rác lớn trong khuôn viên dự án, sát khu dân cư.

Ngày 4/4 trao đổi với Báo GD&ĐT, ông Nguyễn Đại Đồng, Chủ tịch UBND huyện Tiên Du cho biết, huyện đã nắm được thông tin việc bãi tập kết tro xỉ tại khuôn viên Dự án Trường Đại học Quốc tế Bắc Hà.

Theo đó, lãnh đạo UBND huyện Tiên Du đã chỉ đạo Phòng TN&MT phối hợp Công an huyện Tiên Du kiểm tra, xử lý theo quy định.

“Rác thải được phản ánh là tro xỉ của Công ty Phú Lâm (Công ty TNHH XDSX&TM Phú Lâm - PV) sau đốt than họ nhờ nhà

trường để tạm. Tuy nhiên sau kiểm tra, huyện Tiên Du yêu cầu đơn vị phải khắc phục và trả lại nguyên hiện trạng đất cho chủ đầu tư...”, Chủ tịch UBND huyện Tiên Du thông tin.

Quy hoạch tỉnh Bắc Ninh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 hướng tới xây dựng nền giáo dục hiện đại, bảo đảm công bằng về cơ hội học tập cho mọi người dân, tạo điều kiện phát triển tài năng, nâng cao chất lượng phổ cập giáo dục các cấp. Bắc Ninh cũng ưu tiên phát triển cơ sở giáo dục đại học và trung tâm giáo dục nghề nghiệp công nghệ cao để thúc đẩy phát triển giáo dục đại học và cung cấp nguồn nhân lực chất lượng cao cho địa phương và cả nước.

Trong số 58 dự án “treo” được Sở TN&MT Bắc Ninh chỉ tên, có nhiều dự án GD-ĐT. Những dự án giáo dục này nằm ở các vị trí đặc địa của tỉnh Bắc Ninh với diện tích đất được giao lớn. Việc chậm trễ triển khai dự án này của các chủ đầu tư làm ảnh hưởng đến mục tiêu mà quy hoạch của tỉnh Bắc Ninh hướng tới. Tỉnh Bắc Ninh cần quyết liệt thúc đẩy các nhà đầu tư thực hiện dự án, hoặc thu hồi dự án theo quy định hiện hành của pháp luật.

DẰNG CHUNG